LOGO CLIENTE	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATO DE OBRA No.	CONTRATO No 53487-2022			
CONTRATANTE:	EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y ABILE S.A.S NIT: 890.980.136-6	CONTRATISTA: ABILE S.A.S. NIT: 901.098.884-3		
INTERVENTORIA:	R&M Arquitectura y Estudio S.A.S NIT: 9015570475	OBJETO: CONTRATO No 53487-2022 "OBRAS DE MANTENIMIENTO EN TODAS LAS SEDES DEL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID"		
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 459,748,782.69	ADICIÓN No. 1:	NA	ACTA PARCIAL N° 2
VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 459,748,782.69	PLAZO INICIAL CONTRATO:	10 MESES	
AMPLIACIÓN No. 1	NA	PLAZO ACTUALIZADO CONTRAT	10 MESES	FECHA
FECHA INICIO CONTRATO:	28 de febrero de 2022	PLAZO TERMINACIÓN CONTRAT	27 de diciembre de 2022	
PORCENTAJE DE ANTICIPO:	0%	VALOR A PAGAR PRESENTE ACT	$ 436,452,343	16/05/2022
VALOR ANTICIPO:	$ 0.00	PERIODO COBRO:	28/02/2022 - 30/04/2022	

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA ACTA FINAL		OBRA EJECUTADA ACUMULADA		SALDO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
A	ETAPA 1										
M	SEDE MEDELLIN										
M.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	1.00	$ 23,222	$ 23,222	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.2	Desmonte de cubierta en teja de barro, incluye recuperación de teja en buen estado, retiro de manto existente, retiro de tríplex existente, así como disposición de escombros en botadero autorizado.	M2	1.00	$ 44,547	$ 44,547	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.3	Desmonte de caballete en teja de barro, incluye disposición de escombros en botadero autorizado.	ML	1.00	$ 14,648	$ 14,648	96.60	$ 1,414,997	96.60	$ 1,414,997		
M.4	Suministro y aplicación de inmunizante tipo Impra, merulex o similar para madera por aspersión a 2 manos, tanto interna como externamente	M2	1.00	$ 27,330	$ 27,330	75.04	$ 2,050,843	75.04	$ 2,050,843		
M.5	Suministro, transporte e instalación de tríplex común de 9 mm como soporte de manto y teja de barro. Incluye aplicación de inmunizante.	M2	1.00	$ 82,283	$ 82,283	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.6	Suministro, transporte e instalación de manto asfaltico de 3 mm tipo edil o similar, con traslapo entre 10 - 15 cm. Incluye imprimante y colocación con soplete.	M2	1.00	$ 51,292	$ 51,292	1,942.76	$ 99,648,046	1,942.76	$ 99,648,046		
M.7	Colocación de teja existente. Incluye mortero1:5 para amarre de teja, al inicio y final de la pendiente.	M2	1.00	$ 31,468	$ 31,468	1,744.46	$ 54,894,667	1,744.46	$ 54,894,667		
M.8	Suministro, transporte y colocación de teja de barro similar a la existente. Incluye mortero1:5 para amarre de teja, al inicio y final de la pendiente.	M2	1.00	$ 65,865	$ 65,865	109.61	$ 7,219,463	109.61	$ 7,219,463		
M.9	Suministro, transporte y colocación de caballete en teja de barro similar a la existente. Incluye mortero 1:5 para amarre de teja y mortero con arena de revoque para encorozado en ambos lados.	ML	1.00	$ 37,080	$ 37,080	97.08	$ 3,599,726	97.08	$ 3,599,726		
M.10	Encorozado de techo en teja de barro con mortero 1:4 con arena de revoque.	ML	1.00	$ 23,717	$ 23,717	227.26	$ 5,389,925	227.26	$ 5,389,925		

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA		OBRA EJECUTADA		SALDO	
						ACTA FINAL		ACUMULADA			
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
M.11	Suministro, transporte e instalación de pintura vinilo tipo 1, vinil tex o similar, con aplicación de tres manos. Incluye resane en estuco donde se requiera.	M2	1.00	$ 19,817	$ 19,817	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.12	Pintura tipo impera o similar para alfardas en madera color caoba o equivalente.	ML	1.00	$ 17,572	$ 17,572	42.00	$ 738,038	42.00	$ 738,038		
M.13	Suministro, transporte e instalación de fluxómetro tipo corona o similar para sanitario,	UN	1.00	$ 603,551	$ 603,551	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.14	Suministro, transporte e instalación de lámpara hermética 50 W tipo LED.	UN	1.00	$ 200,253	$ 200,253	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.15	Suministro, transporte e instalación de vidrío	M2	1.00	$ 292,833	$ 292,833	0.00	$ -	0.00	$ -		
M.16	Suministro, transporte e instalación de celosía para ventana	UN	1.00	$ 76,583	$ 76,583	0.00	$ -	0.00	$ -		
R	**SEDE RIONEGRO**										
R.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	1.00	$ 25,516	$ 25,516	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.2	Desmonte de cubierta en teja de barro, incluye recuperación de teja en buen estado, retiro de manto existente, retiro de tríplex existente, así como disposición de escombros en botadero autorizado.	M2	1.00	$ 48,258	$ 48,258	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.3	Desmonte de caballete en teja de barro, incluye disposición de escombros en botadero autorizado.	ML	1.00	$ 16,808	$ 16,808	60.89	$ 1,023,439	60.89	$ 1,023,439		
R.4	Suministro y aplicación de inmunizante tipo Impra, merulex o similar para madera por aspersión a 2 manos, tanto interna como externamente	M2	1.00	$ 28,744	$ 28,744	5.00	$ 143,720	5.00	$ 143,720		
R.5	Suministro, transporte e instalación de tríplex común de 9 mm como soporte de manto y teja de barro. Incluye aplicación de inmunizante.	M2	1.00	$ 87,657	$ 87,657	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.6	Suministro, transporte e instalación de manto asfaltico de 3 mm tipo edil o similar, con traslapo entre 10 - 15 cm. Incluye imprimante y colocación con soplete.	M2	1.00	$ 55,415	$ 55,415	526.78	$ 29,191,514	526.78	$ 29,191,514		
R.7	Colocación de teja existente. Incluye mortero1:5 para amarre de teja, al inicio y final de la pendiente.	M2	1.00	$ 36,039	$ 36,039	453.04	$ 16,327,109	453.04	$ 16,327,109		
R.8	Suministro, transporte y colocación de teja de barro similar a la existente. Incluye mortero1:5 para amarre de teja, al inicio y final de la pendiente.	M2	1.00	$ 73,426	$ 73,426	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.9	Suministro, transporte y colocación de caballete en teja de barro similar a la existente. Incluye mortero 1:5 para amarre de teja y mortero con arena de revoque para encorozado en ambos lados.	ML	1.00	$ 42,024	$ 42,024	60.89	$ 2,558,841	60.89	$ 2,558,841		
R.10	Encorozado de techo en teja de barro con mortero 1:4 con arena de revoque.	ML	1.00	$ 26,207	$ 26,207	95.30	$ 2,497,527	95.30	$ 2,497,527		
R.11	Suministro, transporte e instalación de pintura vinilo tipo 1, vinil tex o similar, con aplicación de tres manos. Incluye resane en estuco donde se requiera.	M2	1.00	$ 21,178	$ 21,178	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.12	Pintura tipo impera o similar para alfardas en madera color caoba o equivalente.	ML	1.00	$ 19,366	$ 19,366	2.50	$ 48,415	2.50	$ 48,415		
R.13	Suministro, transporte e instalación de fluxómetro tipo corona o similar para sanitario,	UN	1.00	$ 643,093	$ 643,093	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.14	Suministro, transporte e instalación de lámpara hermética 50 W tipo LED.	UN	1.00	$ 223,560	$ 223,560	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.15	Suministro, transporte e instalación de vidrío	M2	1.00	$ 314,445	$ 314,445	0.00	$ -	0.00	$ -		
R.16	Suministro, transporte e instalación de celosía para ventana	UN	1.00	$ 86,074	$ 86,074	0.00	$ -	0.00	$ -		
A	**SEDE APARTADO**										
A.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	1.00	$ 28,948	$ 28,948	0.00	$ -	0.00	$ -		

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA		OBRA EJECUTADA		SALDO	
						ACTA FINAL		ACUMULADA			
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
A.2	Desmonte de cubierta en teja de barro, incluye recuperación de teja en buen estado, retiro de manto existente, retiro de tríplex existente, así como disposición de escombros en botadero autorizado.	M2	1.00	$ 49,954	$ 49,954	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.3	Desmonte de caballete en teja de barro, incluye disposición de escombros en botadero autorizado.	ML	1.00	$ 15,642	$ 15,642	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.4	Suministro y aplicación de inmunizante tipo Impra, merulex o similar para madera por aspersión a 2 manos, tanto interna como externamente	M2	1.00	$ 29,897	$ 29,897	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.5	Suministro, transporte e instalación de tríplex común de 9 mm como soporte de manto y teja de barro. Incluye aplicación de inmunizante.	M2	1.00	$ 93,251	$ 93,251	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.6	Suministro, transporte e instalación de manto asfaltico de 3 mm tipo edil o similar, con traslapo entre 10 - 15 cm. Incluye imprimante y colocación con soplete.	M2	1.00	$ 58,190	$ 58,190	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.7	Colocación de teja existente. Incluye mortero1:5 para amarre de teja, al inicio y final de la pendiente.	M2	1.00	$ 37,097	$ 37,097	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.8	Suministro, transporte y colocación de teja de barro similar a la existente. Incluye mortero1:5 para amarre de teja, al inicio y final de la pendiente.	M2	1.00	$ 80,032	$ 80,032	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.9	Suministro, transporte y colocación de caballete en teja de barro similar a la existente. Incluye mortero 1:5 para amarre de teja y mortero con arena de revoque para encorozado en ambos lados.	ML	1.00	$ 43,989	$ 43,989	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.10	Encorozado de techo en teja de barro con mortero 1:4 con arena de revoque.	ML	1.00	$ 27,675	$ 27,675	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.11	Suministro, transporte e instalación de pintura vinilo tipo 1, vinil tex o similar, con aplicación de tres manos. Incluye resane en estuco donde se requiera.	M2	1.00	$ 22,735	$ 22,735	1,342.80	$ 30,528,558	1,342.80	$ 30,528,558		
A.12	Pintura tipo impera o similar para alfardas en madera color caoba o equivalente.	ML	1.00	$ 20,252	$ 20,252	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.13	Suministro, transporte e instalación de fluxómetro tipo corona o similar para sanitario,	UN	1.00	$ 667,314	$ 667,314	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.14	Suministro, transporte e instalación de lámpara hermética 50 W tipo LED.	UN	1.00	$ 235,486	$ 235,486	0.00	$ -	0.00	$ -		
A.15	Suministro, transporte e instalación de vidrío	M2	1.00	$ 325,420	$ 325,420	1.59	$ 517,418	1.59	$ 517,418		
A.16	Suministro, transporte e instalación de celosía para ventana	UN	1.00	$ 87,939	$ 87,939	0.00	$ -	0.00	$ -		
	SUBTOTAL CAPITULO OBRA CONTRACTUAL				**$ 5,183,692**		**$ 257,792,246**		**$ 257,792,246**		
	COSTO TOTAL ADMINISTRACIÓN OBRA CONTRACTUAL			10.00000%	$ 518,369		$ 25,779,225		$ 25,779,225		
	COSTO TOTAL IMPREVISTOS OBRA CONTRACTUAL			2.00%	$ 103,674		$ 5,155,845		$ 5,155,845		
	COSTO TOTAL UTILIDAD OBRA CONTRACTUAL			5.00%	$ 259,185		$ 12,889,612		$ 12,889,612		
	COSTO TOTAL IVA / UTILIDAD OBRA CONTRACTUAL			19.00%	$ 49,245		$ 2,449,026		$ 2,449,026		
	COSTO TOTAL OBRA CONTRACTUAL				**$ 6,114,165**		**$ 304,065,954**		**$ 304,065,954**		
OE	**OBRA EXTRA**										
OE001	CORTAGOTERAS CON ÁNGULO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 de 15 cm, para protección de la tablilla. Incluye: Suministro e instalación, retiro del elemento defectuoso, transportes internos tanto verticales como horizontales, equipo de trabajo seguro en alturas certificado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ML		$ 31,196	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		
OE002	PINTURA DE ACABADO TIPO ESMALTE O EQUIVALENTE PARA APLICARSE SOBRE LÁMINA GALVANIZADA. (Color teja de barro mate, sin brillo o color definido por la entidad). Incluye suministro, transporte y aplicación.	M2		$ 19,760	$ -	217.33	$ 4,294,441	217.33	$ 4,294,441		
OE003	DESMONTE Y RETIRO DE SISTÉMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO (SOBRE TABLILLA O CONCRETO), Incluye: Mano de obra, herramienta, Retiro de mantos en cualquier espesor (granillado o liso) Separacion para manejo por residuos peligrosos	M2		$ 4,842	$ -	2,469.54	$ 11,957,513	2,469.54	$ 11,957,513		

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA		OBRA EJECUTADA		SALDO	
						ACTA FINAL		ACUMULADA			
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
OE004	BOTADA DE RESIDUOS PELIGROSOS (Manto sobre tablilla y/o tablilla contaminada) Incluye transporte de material, empacado en costales y dispocision final. Se acopiara en un sitio especifico hasta alcanzar el minimo por botada.	KG		$ 2,875	$ -	6,080.00	$ 17,480,000	6,080.00	$ 17,480,000		
OE005	DESMONTE, ACARREO, CARGUE Y BOTADA DE ESCOMBROS Diferente a la teja de barro, en sitios debidamente certificados por la autoridad ambiental competente, incluye: Transporte tanto vertical como horizontal del material producto de demoliciones empacado en costales hasta el punto de acopio, elementos de trabajo en altura certificados, aseo general.	M3		$ 118,800	$ -	31.52	$ 3,744,576	31.52	$ 3,744,576		
OE006	ALQUILER SISTEMA MODULAR DE ANDAMIO MULTIDIRECIONAL CERTIFICADO, PARA UN CUERPO DE 2M DE ALTURA, incluye: Armada, desarmada, escalera, acarreos, transporte vertical y horizontal todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	DIA		$ 38,726	$ -	6.00	$ 232,356	6.00	$ 232,356		
OE007	TABLILLA TIPO PINO PÁTULA INMUNIZADA AL VACÍO PRESIÓN O POR EL PROCESO BETHELL O CÉLULA LLENA de dimensiones (8 mm de espesor y 8 cms de ancho) Incluye: Suministro, transporte y colocación de la tablilla, machiembrado,clavos y puntillas, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, elementos de trabajo en altura certificados, transporte horizontal, transporte vertical y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2		$ 57,995	$ -	80.04	$ 4,641,920	80.04	$ 4,641,920		
OE008	DESMONTE DE TABLILLA incluye: disposición de escombros en costales, elementos de trabajo en altura certificados, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, transporte horizontal y vertical desde el lugar de intervención hasta el acopio de la universidad, limpieza del área a intervenir, y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	M2		$ 20,436	$ -	80.04	$ 1,635,697	80.04	$ 1,635,697		
OE009	CANOA MAESTRA CON DESARROLLO DE 1,0m, incluye: Suministro del material, mano de obra, canoa calibre 26, retiro del elemento defectuoso, equipo de trabajo en alturas certificado, transporte horizontal, transporte vertical, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML		$ 93,004	$ -	60.40	$ 5,617,442	60.40	$ 5,617,442		
OE010	BOQUILLAS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, incluye: Suministro de material, mano de obra, lámina calibre 26, moldura, doblez, retiro del elemento defectuoso, soldadura de estaño, equipo de trabajo en alturas certificado, transporte horizontal, transporte vertical, sello con material elástico tipo poliuretano, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad y todos demás elementos necesarios para realizar la actividad.	UN		$ 25,250	$ -	21.00	$ 530,250	21.00	$ 530,250		
OE011	RUANA CALIBRE 26, incluye: Suministro de los materiales, mano de obra, retiro del elemento defectuoso, ruana en lámina galvanizada con desarrollo de 25cm, moldurada, regata en muros, soldaduras de estaño, grafado, sello con material elástico tipo poliuretano, elementos de trabajo en altura certificados, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, transporte horizontal, transporte vertical y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML		$ 36,082	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA ACTA FINAL		OBRA EJECUTADA ACUMULADA		SALDO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
OE012	DESMONTE DE TEJA DE BARRO EXISTENTE CON RECUPERACIÓN, incluye: levantar teja existente necesaria para efectuar reparaciones, ubicación de la teja durante el tiempo que se ejecute la actividad, aseo y limpeza general del techo, herramienta y equipo necesario para realizar la actividad, mano de obra, transporte horizontal y vertical desde el lugar de intervención hasta el acopio de la universidad, acarreo, cargue, alquiler de molinete no incluye botada de escombros producto de la limpieza, suministro de costales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2		$ 14,142	$ -	2,361.80	$ 33,400,576	2,361.80	$ 33,400,576		
OE013	CAMBIO DE ALFARDAS DEFECTUOSAS. Incluye el retiro del elemento defectuoso, suministro e instalación de la nueva alfarda de 4.5 x 11 CM , en madera pulida de abarco, elementos de trabajo en alturas certificados, herramienta y equipo, tornillos y clavos, transportes tanto verticales como horizontales y todo los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UN		$ 411,551	$ -	7.00	$ 2,880,857	7.00	$ 2,880,857		
OE014	CAMBIO DE ALFARDAS DEFECTUOSAS. Incluye el retiro del elemento defectuoso, suministro e instalación de la nueva alfarda de 8 cm x 8 cm , en madera pulida de abarco, elementos de trabajo en alturas certificados, herramienta y equipo, tornillos y clavos, transportes tanto verticales como horizontales y todo los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UN		$ 241,094	$ -	1.00	$ 241,094	1.00	$ 241,094		
OE015	CAMBIO DE ALFARDAS DEFECTUOSAS. Incluye el retiro del elemento defectuoso, suministro e instalación de la nueva alfarda de 8 cm x 8 cm , en madera pulida de abarco, elementos de trabajo en alturas certificados, herramienta y equipo, tornillos y clavos, transportes tanto verticales como horizontales y todo los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UN		$ 24,439	$ -	21.20	$ 518,107	21.20	$ 518,107		

SUBTOTAL CAPITULO OBRA EXTRA		**$ -**	**$ 87,174,829**	**$ 87,174,829**	
COSTO TOTAL ADMINISTRACIÓN OBRA EXTRA	20.57000%	$ -	$ 17,931,862	$ 17,931,862	
COSTO TOTAL IMPREVISTOS OBRA EXTRA	0.00%	$ -	$ -	$ -	
COSTO TOTAL UTILIDAD OBRA EXTRA	5.00%	$ -	$ 4,358,741	$ 4,358,741	
COSTO TOTAL IVA / UTILIDAD OBRA EXTRA	19.00%	$ -	$ 828,161	$ 828,161	
COSTO TOTAL OBRA EXTRA		**$ -**	**$ 110,293,593**	**$ 110,293,593**	

COSTO DIRECTO OBRA CONTRACTUAL		$ 363,380,322	$ 257,792,246	$ 257,792,246	$ 105,588,076
COSTO DIRECTO OBRA EXTRA		$ -	$ 87,174,829	$ 87,174,829	-$ 87,174,829
COSTO DIRECTO TOTAL		**$ 363,380,322**	**$ 344,967,075**	**$ 344,967,075**	**$ 18,413,247**
COSTO TOTAL ADMINISTRACIÓN	20.57000%	$ 74,747,332	$ 70,959,727	$ 70,959,727	$ 3,787,605
COSTO TOTAL IMPREVISTOS	0.00%	$ -	$ -	$ -	$ -

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA ACTA FINAL		OBRA EJECUTADA ACUMULADA		SALDO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	COSTO TOTAL UTILIDAD			5.00%	$ 18,169,016		$ 17,248,354		$ 17,248,354		$ 920,662
	COSTO TOTAL IVA / UTILIDAD			19.00%	$ 3,452,113		$ 3,277,187		$ 3,277,187		$ 174,925
	COSTO TOTAL				**$ 459,748,783**		**$ 436,452,343**		**$ 436,452,343**		**$ 23,296,439**
	COSTO TOTAL OBRA CONTRACTUAL						$ 304,065,954		$ 304,065,954		
	VALOR TOTAL A PAGAR REAJUSTE PRECIOS CONTRACTUALES (IPC AÑO 2.0XX)			0.00%			$ -		$ -		
	VALOR TOTAL ACTA				**$ 459,748,783**		**$ 436,452,343**		**$ 436,452,343**		

CONTRATISTA
ABILE S.A.S.
Santiago Martinez Rodas
Representante Legal

INTERVENTORIA
R&M Arquitectura y Estudio S.A.S
JUAN CAMILO REYES RIOS